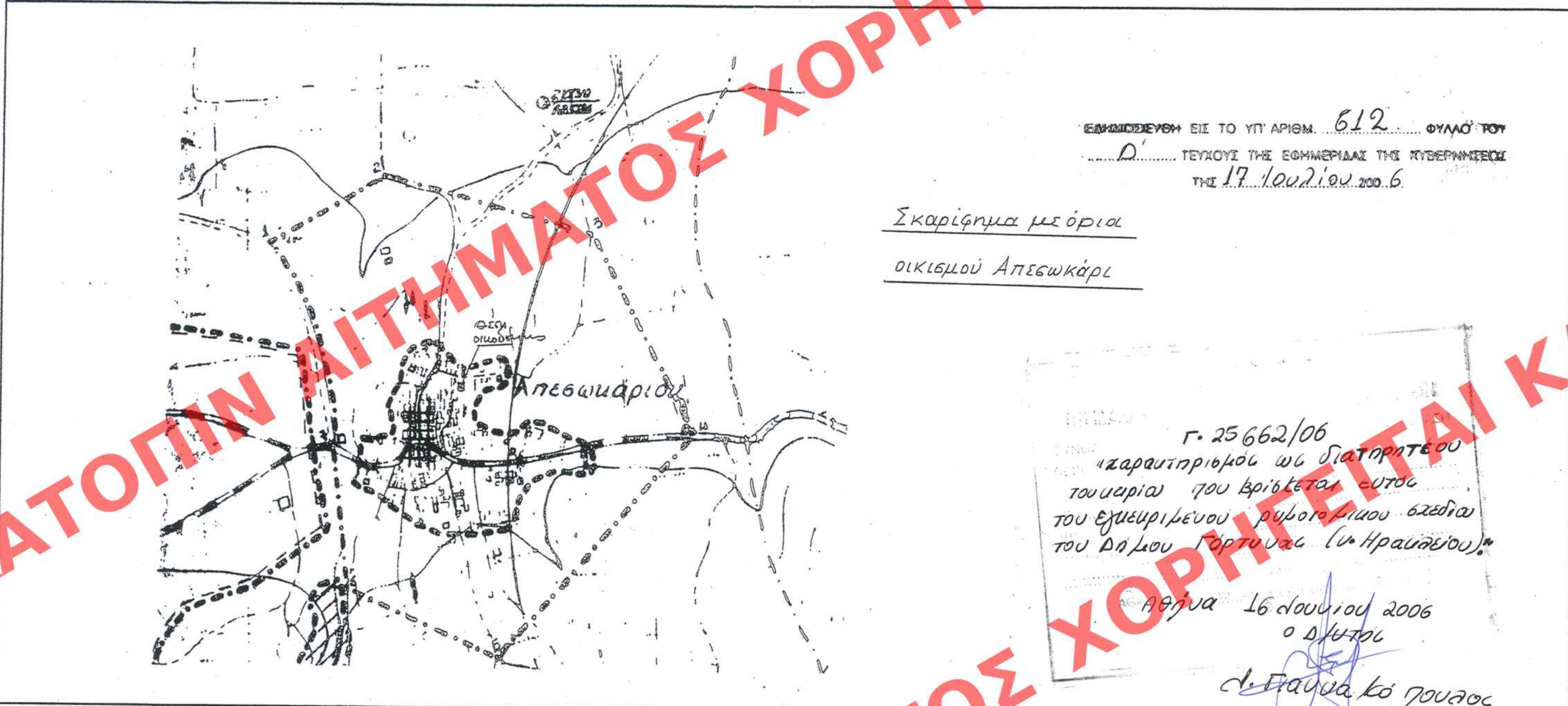




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΕΜΜ. ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ & ΑΡΤΕΜΗΣΙΑ ΕΜΜ. ΧΡΙΣΤΑΚΗ
Αποδοχή κληρονομιάς αρ.1961/20-12-04

ΘΕΣΗ : ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΠΕΣΩΚΑΡΙ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ (10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,10) Ε=340,30m²

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

σημείο	-Χ-	-Ψ-	απόσταση
10	501.09	497.64	7.85
11	508.77	499.28	4.95
12	513.61	500.33	0.50
13	514.11	500.43	11.70
14	516.47	488.87	12.80
15	519.20	476.45	15.22
16	503.98	475.27	0.54
17	503.50	475.52	1.46
18	503.08	476.92	7.97
19	502.30	484.85	1.50
20	502.16	486.34	11.35
10	501.09	497.64	

Εμβαδόν : 339.00 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ : 300/12

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0-100 = 1.6
101-200 = 0.8
201-300 = 0.6
301-... = 0.4
(MAX δόμηση για κατοικία 400μ²)

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 70%

ΜΕΠΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.51
(* 1.5 σε περίπτωση κεκλιμένης στέγης)

ΠΑΛΑΙΑ ΔΙΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ : Εισαγωγή (α.γ.14.58) = 11,25 x 9,20 = 103,50M²
Εξοράφου (β.γ.14.58) = 6,95 x 9,20 = 63,94M²

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Ο ΚΑΤΩΦΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100, ΕΧΕΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 340,30μ², ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΑΠΕΣΩΚΑΡΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ. ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΑΓΩΓΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΑΥΤΗΝ, ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΟΡΕΥΟΝΤΕΣ ΜΕ ΑΥΤΗΝ ΕΔΕΙΧΘΕΙΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΙ ΑΡΤΕΜΗΣΙΑ ΧΡΙΣΤΑΚΗ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΑΣ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΑΣ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΔΙΚΗ ΜΑΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΠΕΣΩΚΑΡΙ ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
ΙΔ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ κ' ΑΡΤΕΜΗΣΙΑ
ΧΡΙΣΤΑΚΗ

Διατηρητέο κτίριο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αρ. Φακ.
98/06.
62.1

Κλίμακα: 1:100

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Γενικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Ειδικός
ΕΓΓΡΑΦΩΝ	Θυρίς
Αριθ. Πρωτ.	32985/1181
Θυρίς	Φακ.